

Торгово-складской комплекс

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 3. Архитектурные решения

АР

Том 3

2020 год

Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства
СРО

Торгово-складской комплекс

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 3. Архитектурные решения

АР

Том 3

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

2020 год

<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечание</i>
19-AP-3	План кровли. М 1:200	12
19-AP-4	План отделочных работ 1-го этажа	13
19-AP-5	План отделочных работ 2-го этажа	14
19-AP-6	Фасад 1-20. Фасад 20-1. Фасад А/1-Г Фасад Г-А/1	15
19-AP-7	Разрез 1-1. Разрез 2-2. Разрез 3-3. Узел А. Узел Б.	16
19-AP-8	Спецификация элементов заполнения проемов (окна, витрины)	17
19-AP-9	Спецификация элементов заполнения проемов (двери 1)	18
19-AP-10	Спецификация элементов заполнения проемов (двери 2)	19
19-AP-11	Спецификация элементов заполнения проемов (двери 3)	20
19-AP-12	Ведомость отделки помещений	21
19-AP-13	Экспликация полов 1-го этажа	22
19-AP-14	Экспликация полов 2-го этажа	23

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			АР.С						
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата				

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
5.4	19-ИОС4	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети.	
		ИОС4.1. Отопление	
		ИОС4.2. Вентиляция	
		ИОС4.2.1. Автоматизация системы вентиляции	
		ИОС4.3. Дымоудаление	
		ИОС4.3.1. Автоматизация системы дымоудаления	
		ИОС4.4. Кондиционирование	
		ИОС4.5. Тепломеханические решения котельной	
		ИОС4.6. Автоматизация системы котельной	
5.5	19-ИОС5	Подраздел 5. Сети связи	
		ИОС5.1. Сети связи	
		ИОС5.2. Охранно-пожарная сигнализация	
5.6.	19-ИОС6	Подраздел 6. Система газоснабжения	
		ИОС6.1. Система газоснабжения наружная (внутриплощадочная в границах земельного участка)	
		ИОС6.2. Система газоснабжения внутренняя	
5.7	19-ИОС7	Подраздел 7 Технологические решения	
5.8.	19-ИОС8	Подраздел 9. Автоматическое пожаротушение	
6	19-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства	
8	19-ООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
-СП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок
Подп.	Дата		Лист
			2

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
9	19-ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
10	19-ОДИ	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
10.1	19-ЭЭ	Раздел 10.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	
12		Раздел 12 Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами	
12.1	19-ТБЭО	Раздел 12.1 .Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	
12.2	19-ИТМ ГОЧС	Раздел 12.2. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций	
		<i>Прилагаемые документы</i>	
		Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям.	
		Технический отчет по геодезическим изысканиям	

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	

-СП

Здание двухпролетное с навесом и двухэтажной частью. Шаг колонн крайних рядов 6 м, шаг колонн среднего ряда 12 м.

Конструктивная система каркаса – стоечно-балочная.

Жесткость и устойчивость каркаса обеспечивается: в поперечном направлении – конструкцией рам (жестким сопряжением колонн с фундаментами и шарнирным с фермами и балками покрытия), в продольном направлении – постановкой вертикальных связей по колоннам, в горизонтальной плоскости – созданием диска жесткости прогонов и горизонтальных и вертикальных связей по фермам и балкам.

Кровля – плоская рулонная совмещенная по основанию из профлиста. Покрытие – полимерная мембрана LOGICROOF V-RP. Утеплитель из двух слоев минераловатных плит ТЕХНОРУФ В 60 ТЕХНОРУФ Н 30 толщиной 40 мм и 120 мм соответственно.

По периметру здания устраивается водонепроницаемая отмостка шириной не менее 1,5 м.

Отвод дождевых и талых вод с кровли предусмотрен с помощью внутренних систем водостока, состоящих из ливневых воронок с электроподогревом, стояков с отводами во внутриплощадочную сеть ливневой канализации. Отвод ливневых сточных вод осуществляется самотеком в существующие уличные сети ливневой канализации.

Стены – трехслойные стеновые сэндвич-панели толщиной 120 мм с заполнением минплитой и обшивкой из тонколистовой оцинкованной стали.

Фундаменты - под колонны - столбчатые монолитные железобетонные; под стены - монолитная железобетонная фундаментная балка-стенка, жестко связанная с фундаментами под колонны.

Объект классифицирован как здание, которое содержит в себе подразделения по функциональной пожарной опасности ФЗ, а именно: предприятия торговли - класс Ф3.1; и Ф5.2 - складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения.

Проектируемое здание относится ко II (нормальному) уровню ответственности по ГОСТ 27751-88*, и КС-2 (нормальный) по ГОСТ 27751-2014.

Степень огнестойкости здания - II.

Класс конструктивной пожарной опасности здания - С0.

Здание комплекса запроектировано 2-х этажным с технической антресолю в зоне склада.

Площадь антресоли 35,74 кв.м. Доступ посетителей на нее ограничен. В антресоли расположена вент камера.

На первом этаже проектируются: торговый зал с техническими и подсобными помещениями необходимыми для поддержания торгово-технологического процесса (такие как: приемочные, склад, помещения для персонала и т.п.), санузлы для МГН и персонала, пост охраны. Площадь помещения уборочного инвентаря принята по заданию на проектирование. Для уборки комплекса планируется привлечение сторонних клининговых организаций.

На втором этаже располагаются помещения для персонала (такие как: раздевалки для мужчин и женщин, раздевалка для грузчиков, санузлы для персонала, помещения приема пищи и комнаты отдыха), помещение уборочного инвентаря, серверная, кабинет инженера, кабинет руководителя, бухгалтерия.

На 1-ом этаже площадь торговых помещений составляет – 5777,73 м². Количество посетителей -1926 человек. Количество персонала - 50 человек. Количество посетителей определено расчетом, исходя из норматива площади на одного человека – 3 м².

На 2-ом этаже площадь помещений составляет 432,02 м².

Технико-экономические показатели:

- общая площадь 6 722,35м²;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			-АР.Т						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				

- торговая площадь – 5 777,73 м²;
- полезная площадь – 6 589,66 м²;
- расчетная площадь – 6 367,56 м²;
- площадь застройки – 7120,45 м²;
- строительный объем – 62 171 м³;

-количество этажей -2.

- обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности:

Характеристики ограждающих конструкций приняты на основании теплотехнических расчетов, произведенных на стадии проектирования элементов подраздела ИОС4.1, ИОС4.2 с учетом требуемых параметров помещений и исходных климатических данных.

Покрытие - полимерная мембрана LOGICROOF V-RP. Утеплитель из двух слоев минераловатных плит ТЕХНОРУФ В 60 ТЕХНОРУФ Н 30 толщиной 40 мм и 120 мм соответственно. Ограждающие конструкции выполнены из сэндвич-панелей, с минераловатным наполнителем, толщиной 120 мм и обшивкой из тонколистовой оцинкованной стали.

Окна – двухкамерные стеклопакеты в ПВХ переплетах.

Теплотехнический расчет ограждающих конструкций см. Приложение 1 - Расчет энергетического паспорта.

- перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений:

В целях обеспечения соблюдения требований энергетической эффективности предусматриваются следующие мероприятия:

- минимизация площади наружных ограждающих конструкций путем уменьшения периметра наружных стен за счет рациональной планировки здания;

- устройство тамбуров при входах в здание;

- применение эффективного утеплителя в наружных ограждающих стенах и в покрытии;

- использование двойного стеклопакета в окнах и витражах;

- использование энергоэффективной профильной системы в окнах и дверях здания.

2. Обоснование принятых объемно-планировочных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

Вид разрешённого использования земельного участка: для использования под производственную базу, категория земель: земли населенных пунктов.

Согласно карте градостроительной деятельности объект запроектирован в

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

-АР.Т

Лист

3

градостроительной зоне П-4 ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ IV-V КЛАССА ОПАСНОСТИ. Зона предназначена для размещения производственно-коммунальных объектов IV-V класса вредности, имеющих санитарно-защитную зону 100 м - для IV класса опасности и 50 м - для V класса опасности, с низкими уровнями шума и загрязнения. Допускается широкий спектр коммерческих услуг, сопровождающих производственную деятельность. Сочетание различных видов разрешенного использования недвижимости в единой зоне возможно только при условии соблюдения нормативных санитарных требований.

Архитектурно-художественные решения фасада выбраны в соответствии с градостроительной ситуацией, архитектурно-планировочным заданием и пожеланиями заказчика.

Объемно-планировочная структура здания как комплекса предусматривает функциональное зонирование с разделением потоков движения посетителей, персонала и товара. Зонирование обеспечило наиболее короткие пути движения посетителей и персонала по горизонталям и вертикалям, а также кратчайшие связи между разгрузочными площадками, помещениями для хранения и соответствующими помещениями. Вспомогательные и служебно-бытовые помещения располагаются на втором этаже, не мешая направлений движения посетителей. Для посетителей на 1-ом этаже запроектированы санузлы из расчета - 1 прибор 600 м² торговой площади.

Проектом предусмотрены две 2-х маршевые лестницы 1 типа, которые являются эвакуационными для второго этажа. Доступ посетителей на второй этаж ограничен.

Рельефом предусмотрен плавный подъем к входным группам для беспрепятственного попадания посетителей и МГН в здание комплекса.

Для приема и разгрузки товаров запроектировано 2 разгрузочных места.

Для хранения крупногабаритных товаров (палетов с кирпичами, блоками и т.д.) запроектирован навес в осях 2-19 и В-Г.

3. Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства

Фасады выполнены в едином стилевом решении. Архитектурная выразительность фасадов здания достигается за счет сочетания сэндвич-панелей 3-х цветов, декоративной отделки алюкобондом (RAL 2017 Оранжевый) и остекления окон. Ограждающие конструкции стен выполнены из сэндвич-панелей с минераловатным утеплителем. Цветовая гамма состоит из 3-х цветов: RAL 2004 Оранжевый, RAL 9010 Белый, и RAL 1016 Желтая сера.

4. Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения

Внутренняя отделка помещений выполнена в соответствии с гигиеническими требованиями, предъявляемыми к данному типу зданий. В зависимости от назначения помещения во внутренней отделке применяются: окраска вододисперсионными составами или отделка керамической плиткой. Внутреннюю отделку см. лист АРЗ-23.

5. Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

-АР.Т

Лист

4

Помещения проектируемого здания, рассчитанные на постоянное пребывание людей обеспечены естественным и совмещенным освещением согласно СНиП 23-05-95*. В качестве заполнения оконных проемов приняты блоки оконные с двухкамерным стеклопакетом в алюминиевых переплетах класса В2 по показателю приведенного сопротивления теплопередаче, с конструкцией стеклопакета: наружное стекло толщиной 4 мм марки М по ГОСТ 21519-2003, межстекольное расстояние 10 мм, внутреннее стекло толщиной 4 мм с твердым теплоотражающим покрытием, в соответствии с ГОСТ 30674-99.

Освещенность рабочих поверхностей на рабочих местах соответствует требованиям действующего СНиПа и составляет от 200 до 400 лк в зависимости от целевого назначения помещений. Освещенность рабочих мест не менее 200-300 лк.

6. Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия

Уровни шума на рабочих местах соответствуют санитарным нормам ГН 2.24/2.18.562-96 и составляют не более 80дб.

Исходя из шумовых характеристик примененного оборудования, уровень шума составит 60 дБа.7 в административных и служебных помещениях

7. Описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости)

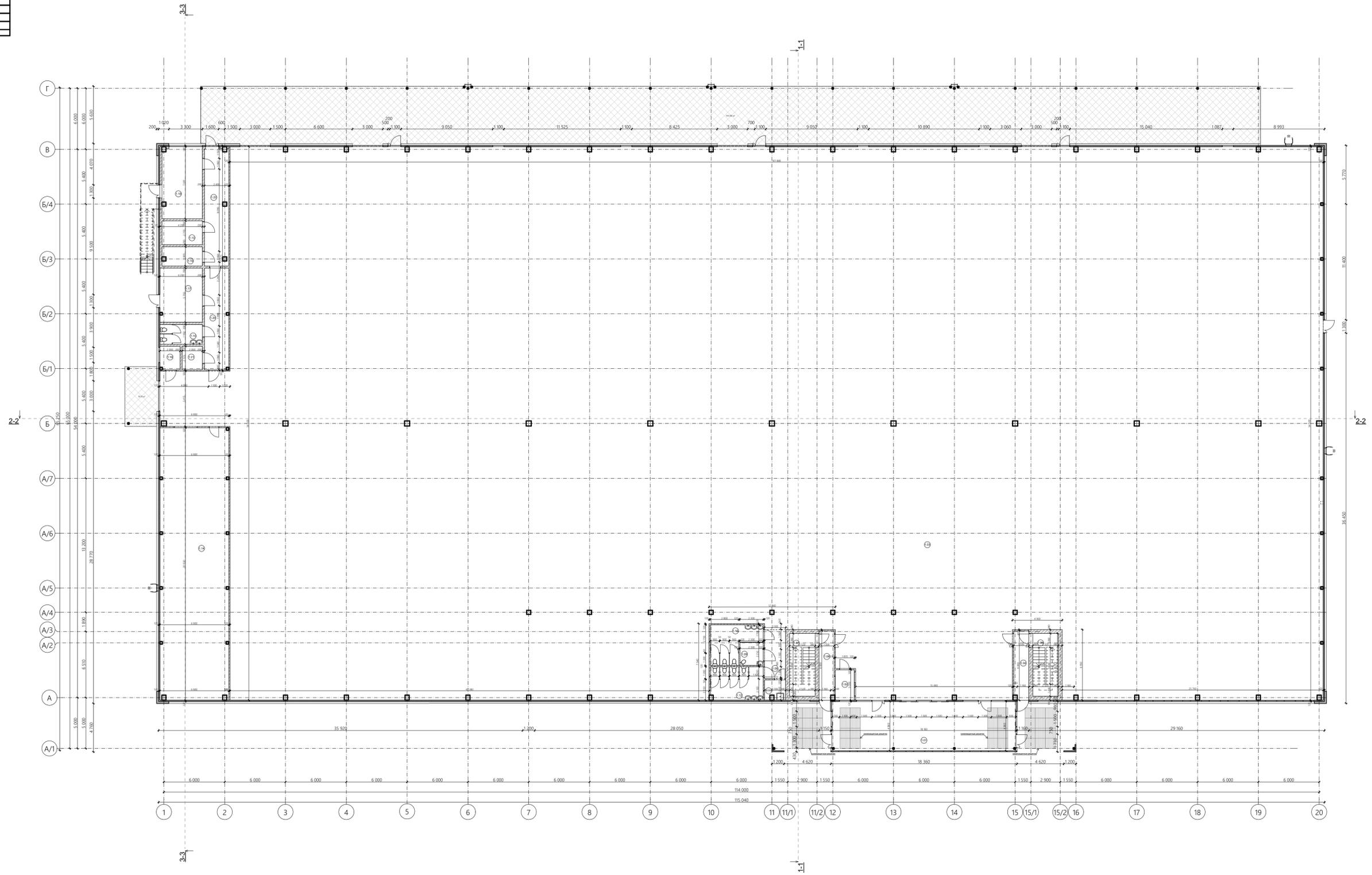
Решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов -не требуется.

8. Описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров

Проектом не предусмотрена разработка дизайн проекта помещений.

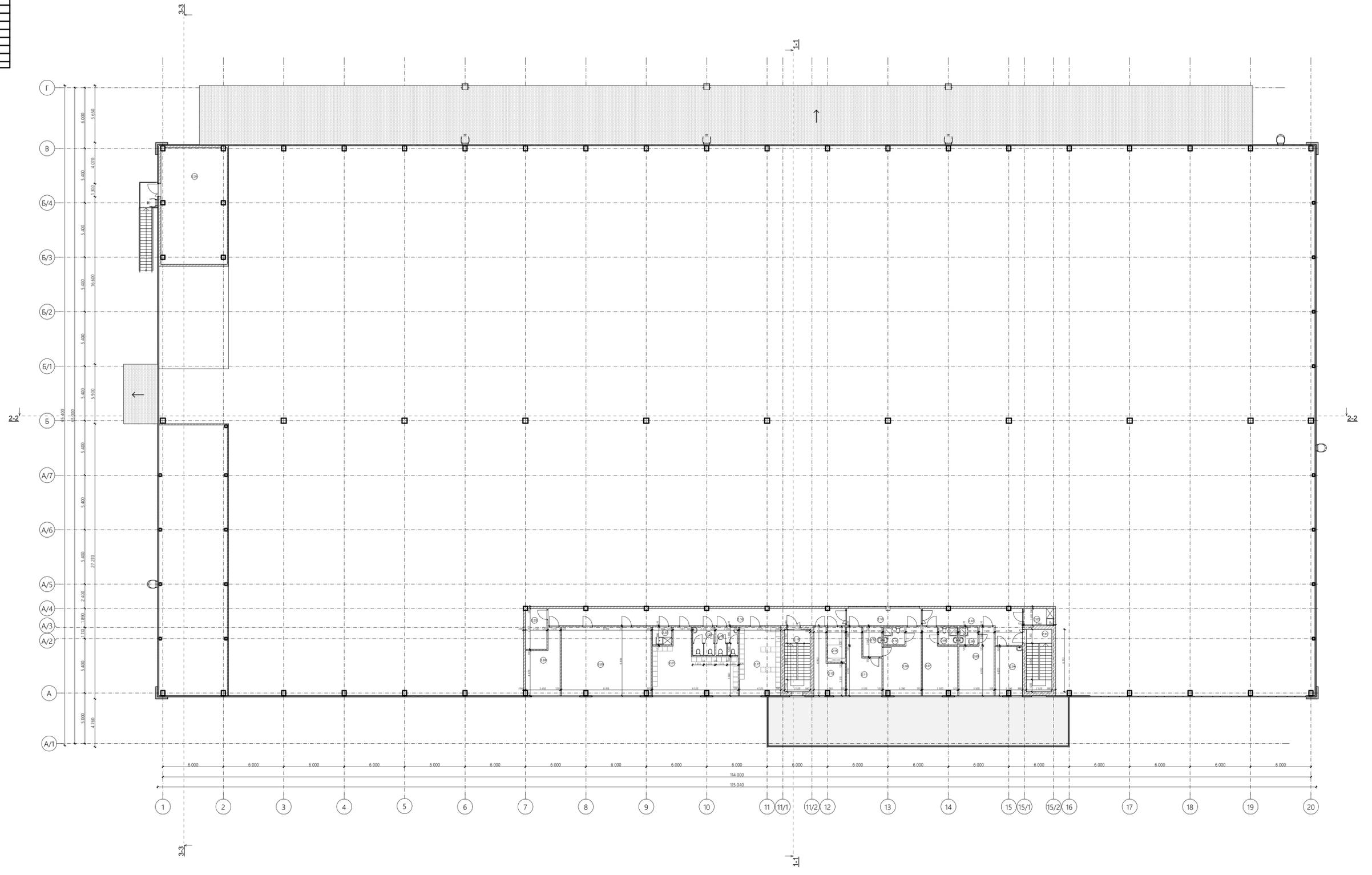
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					-АР.Т	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	Недок		Подп.

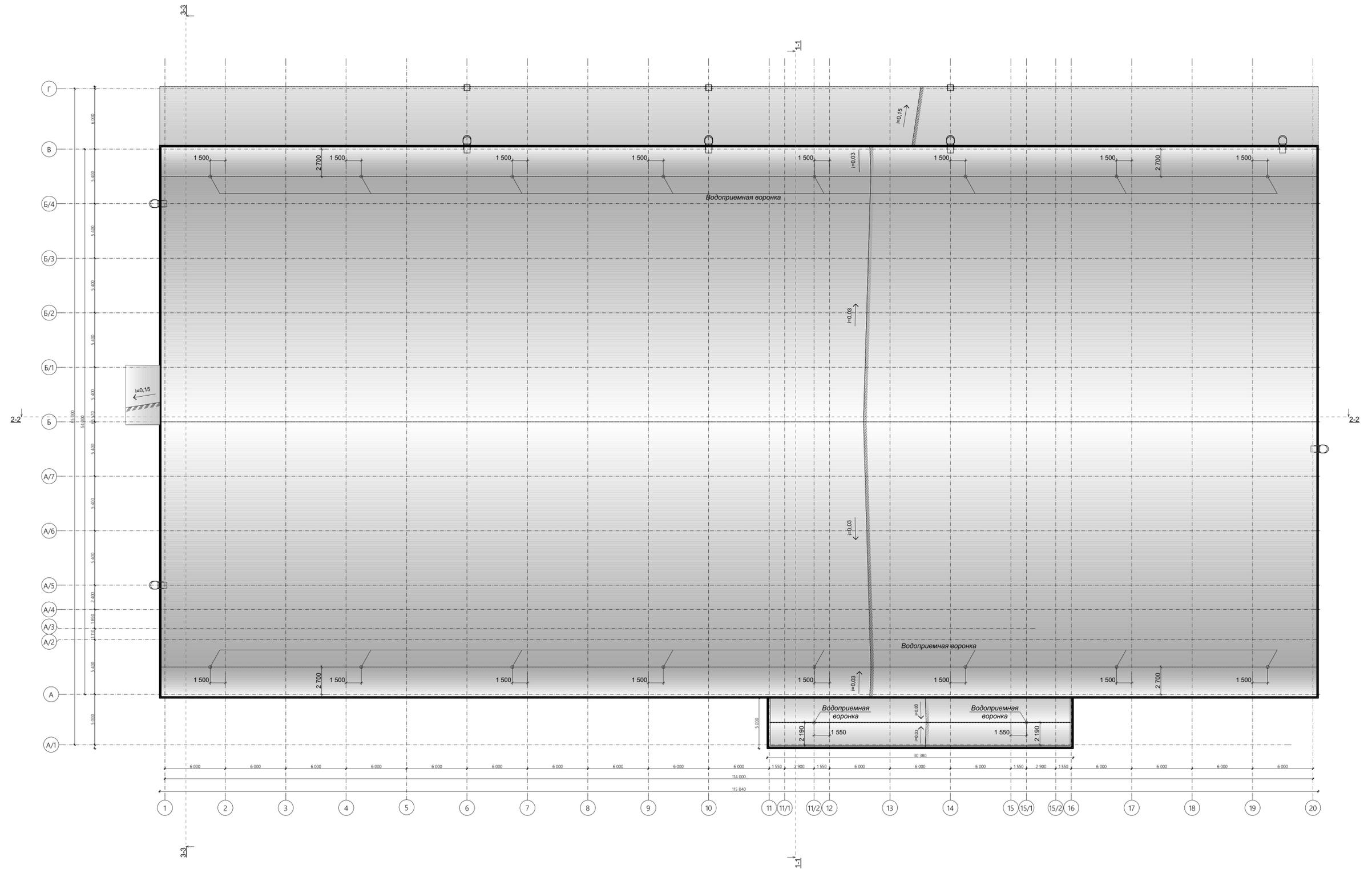
№	Наименование	Площадь	Категория помещений
1.01	Галерея	88.67	
1.02	Пост охраны	9.87	
1.03	Коридор лев	5 776.01	
1.04	Коридор 1	10.07	
1.05	Лестница 1	15.60	
1.06	Коридор 2	10.07	
1.07	Лестница 2	15.60	
1.08	Коридор 3	10.13	
1.09	Санузел для МПН женской	5.18	
1.10	Санузел женской	15.31	
1.11	Помещение уборочного инвентаря	4.30	В 4
1.12	Санузел мужской	17.11	
1.13	Техническое помещение №1	9.40	В 4
1.14	Склад	181.67	В 2
1.15	Санузел	8.19	
1.16	Подсобное помещение	9.70	Д
1.17	Насосная станция	22.41	Д
1.18	Тепловой пункт	28.04	Г
1.19	Электрощитовая	7.44	В 4
1.20	Коридор 4	32.32	
1.21	Помещение для хранения	4.65	
1.22	Техническое помещение №2	27.84	В 4
		0 325.02 м²	



				АР		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Действ.	Подпись	Дата	
Разработал						
				Стадия	Лист	Листов
				П	11	
Н. контр. Директор				План 1-го этажа. М 1:200		

№	Наименование	Площадь	Категория помещений
2.01	Лестничная клетка	3,50	
2.02	Коридор №1	21,39	
2.03	Линейный №1	5,00	В 4
2.04	Компьютерный терминал №1	12,95	
2.05	Комната отдыха №1	20,06	
2.06	Санузел	3,38	
2.07	Комната отдыха №2	19,87	
2.08	Санузел	3,38	
2.09	Комната отдыха руководителя	21,24	
2.10	Санузел	3,89	
2.11	Кабинет руководителя	17,74	
2.12	Линейный №2	5,00	В 4
2.13	Лестничная клетка	14,19	
2.14	Касса	6,34	
2.15	Лестничная клетка №2	3,50	
2.16	Коридор	49,70	
2.17	Подвальная для мужчин	27,84	
2.18	Коридор №3	12,48	
2.19	Санузел женский	6,27	
2.20	Санузел мужской	6,27	
2.21	Подвальная для мужчин	60,25	
2.22	Линейный №2	3,50	
2.23	Комната приема гостей №2	60,42	
2.24	Кабинет директора	18,21	
2.25	Серверная	8,56	В 4
2.26	Выпечка	75,39	Д
	Итого	471,67 м²	

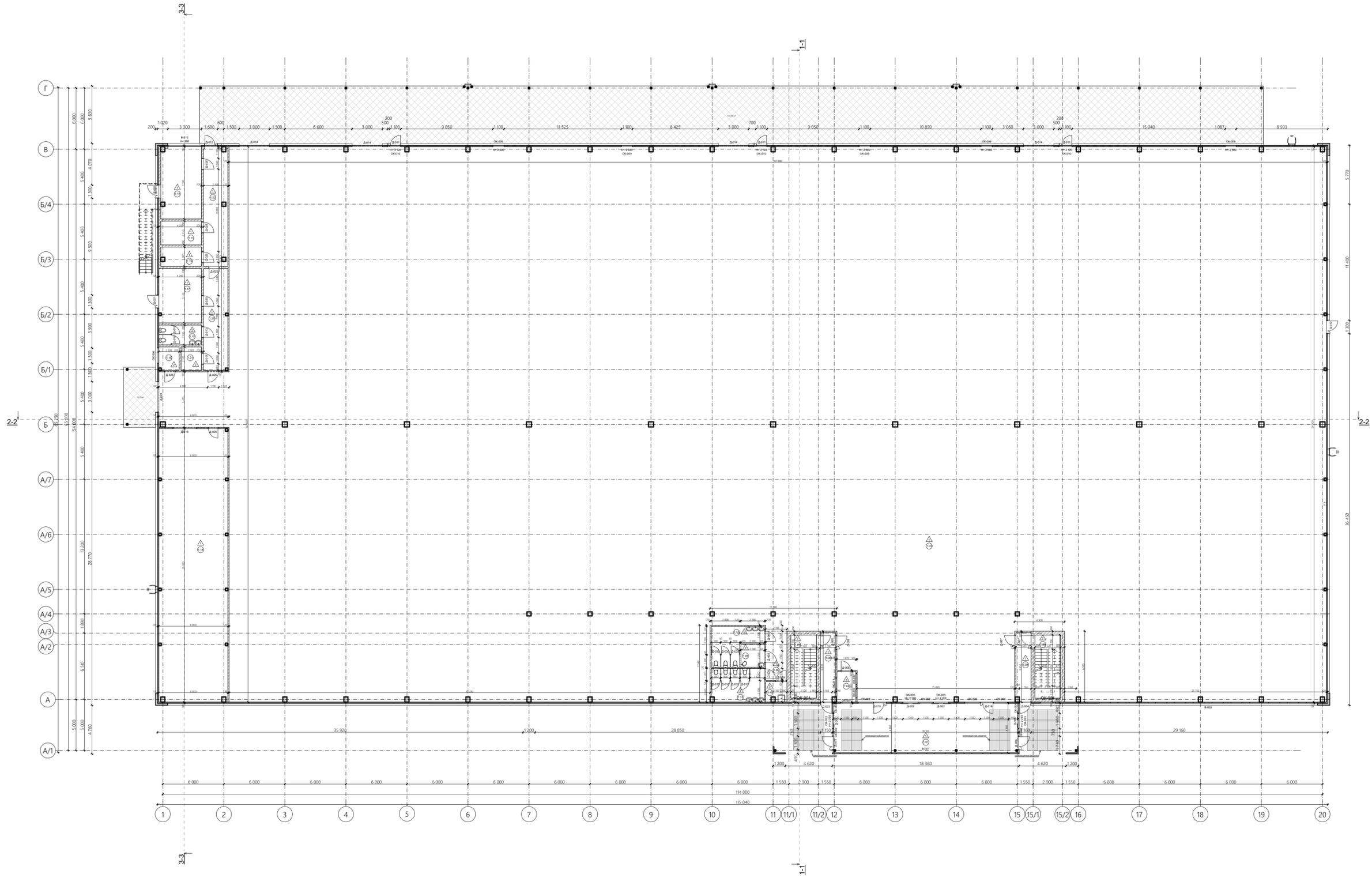




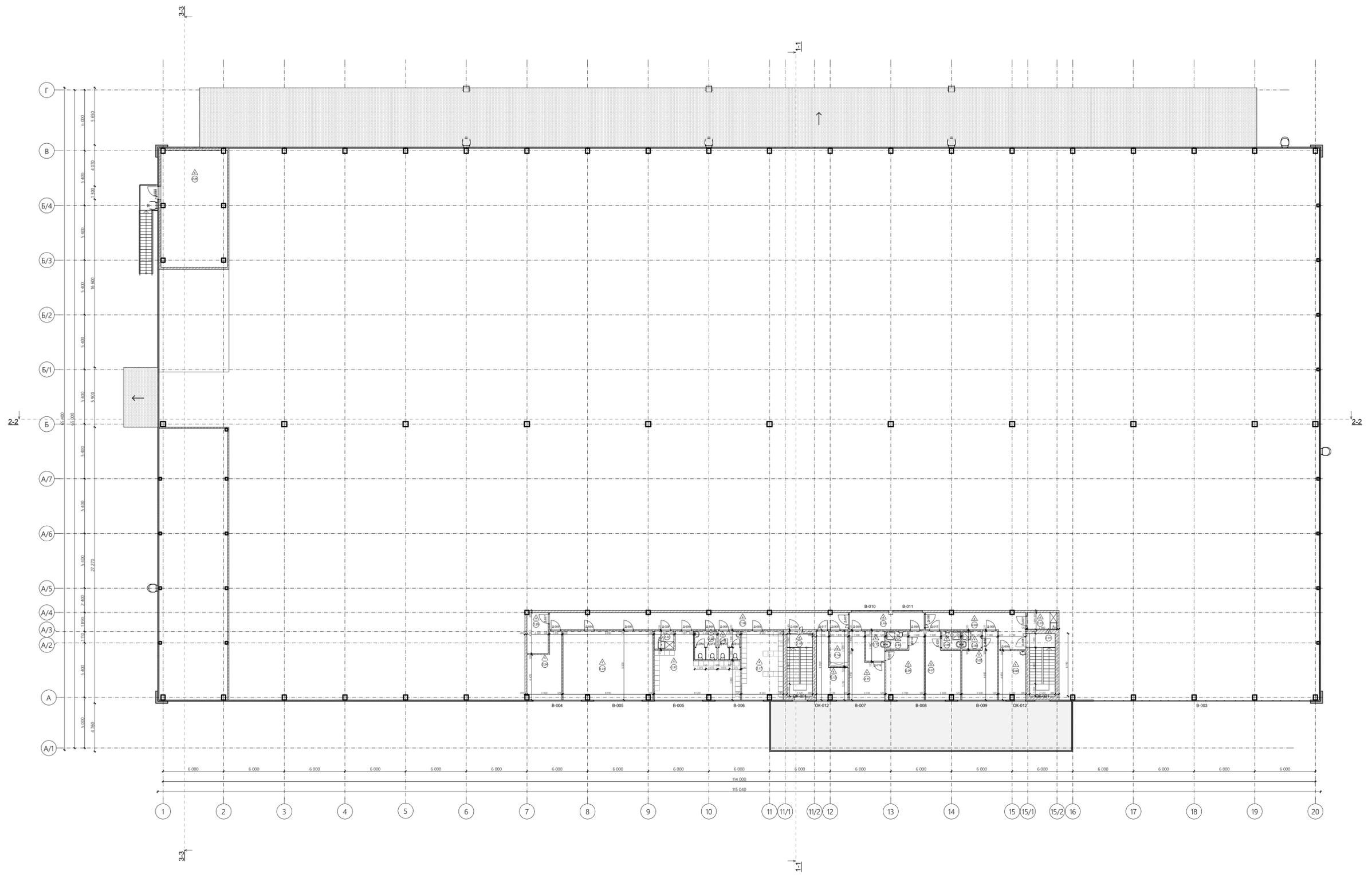
Условные обозначения:

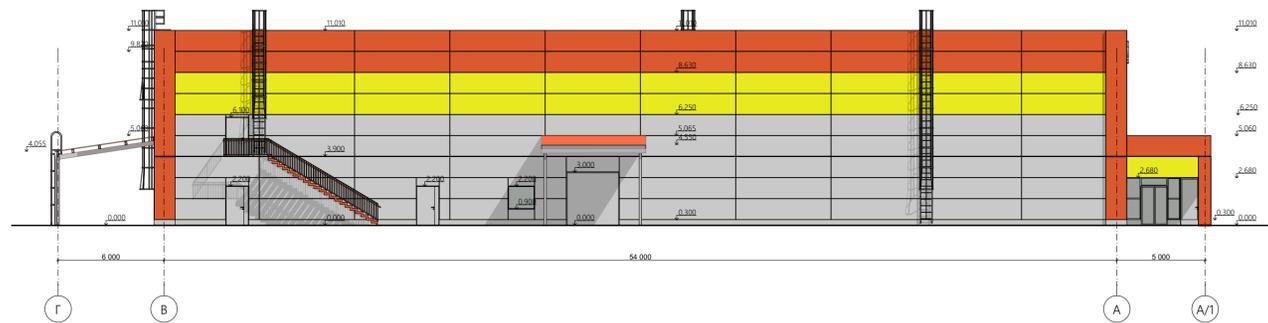
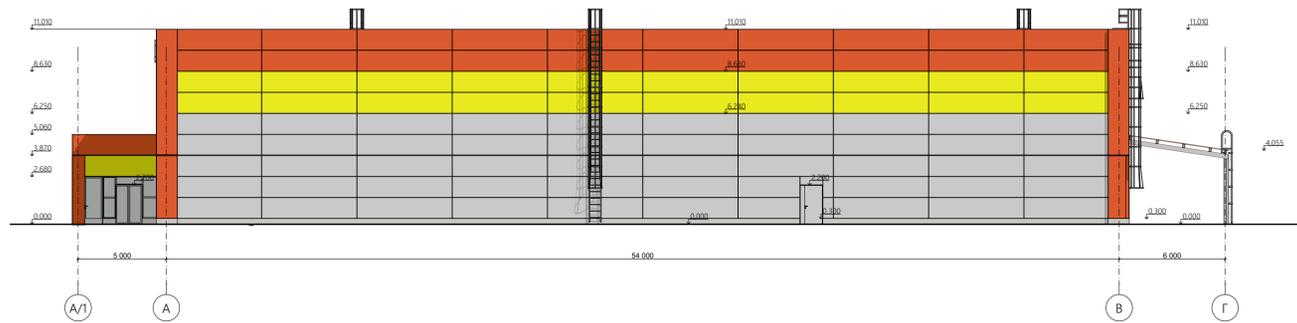
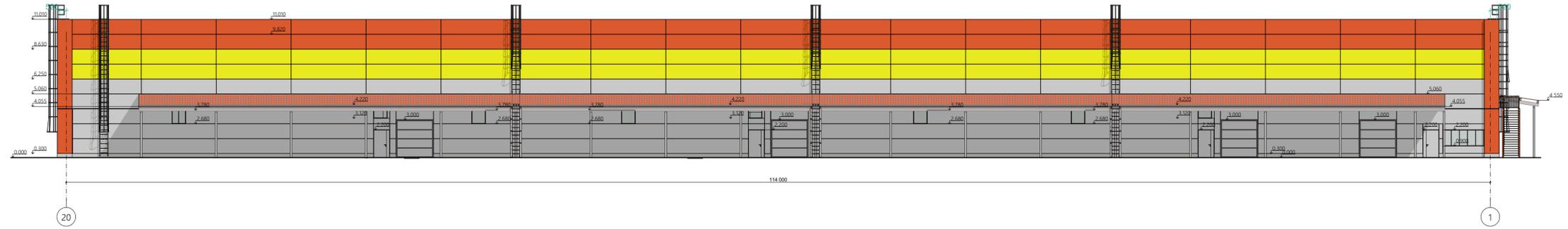
- $i=0.03$ -разуклонка кровли
-  -водоприемная воронка
-  -Лестница выхода на кровлю

№	Наименование	Площадь	Категория помещений
1.01	Галерея	88,67	
1.02	Пост охраны	9,87	
1.03	Коридорный зал	5 776,01	
1.04	Коридор 1	10,07	
1.05	Лестница 1	15,60	
1.06	Коридор 2	10,07	
1.07	Лестница 2	15,60	
1.08	Коридор 3	10,13	
1.09	Санузел для МТН женской	5,18	
1.10	Санузел женский	15,31	
1.11	Помещение уборочного инвентаря	4,00	В 4
1.12	Санузел мужской	17,11	
1.13	Техническое помещение №1	9,40	В 4
1.14	Склад	181,67	В 2
1.15	Санузел	8,19	
1.16	Подсобное помещение	9,70	Д
1.17	Насосная станция	22,41	Д
1.18	Тепловой пункт	28,04	Г
1.19	Электрощитовая	7,44	В 4
1.20	Коридор 4	32,32	
1.21	Помещение для хранения	4,00	
1.22	Техническое помещение №2	27,84	В 4
		0 525,02 м²	



№	Наименование	Площадь	Категория помещений
2.01	Лестничная клетка	3,50	
2.02	Коридор №1	21,99	
2.03	Лифтовой №1	5,00	В 4
2.04	Компьютерный терминал №1	12,95	
2.05	Комната отдыха №1	20,06	
2.06	Санузел	3,38	
2.07	Комната отдыха №2	19,87	
2.08	Санузел	3,38	
2.09	Комната отдыха руководителя	21,24	
2.10	Санузел	3,89	
2.11	Кабинет руководителя	17,74	
2.12	Рабочее помещение	5,83	В 4
2.13	Душ/туалеты	14,19	
2.14	Касса	6,34	
2.15	Лестничная клетка №2	3,50	
2.16	Коридор	49,70	
2.17	Раздевалка для мужчин	27,84	
2.18	Коридор №3	12,48	
2.19	Санузел женский	6,27	
2.20	Санузел мужской	6,27	
2.21	Раздевалка для женщин	40,25	
2.22	Лифтовой №2	3,50	
2.23	Комната приема гостей №2	60,42	
2.24	Кабинет директора	18,21	
2.25	Серверная	8,56	В 4
2.26	Вестибюль	75,39	Д
	Итого	471,67 м²	

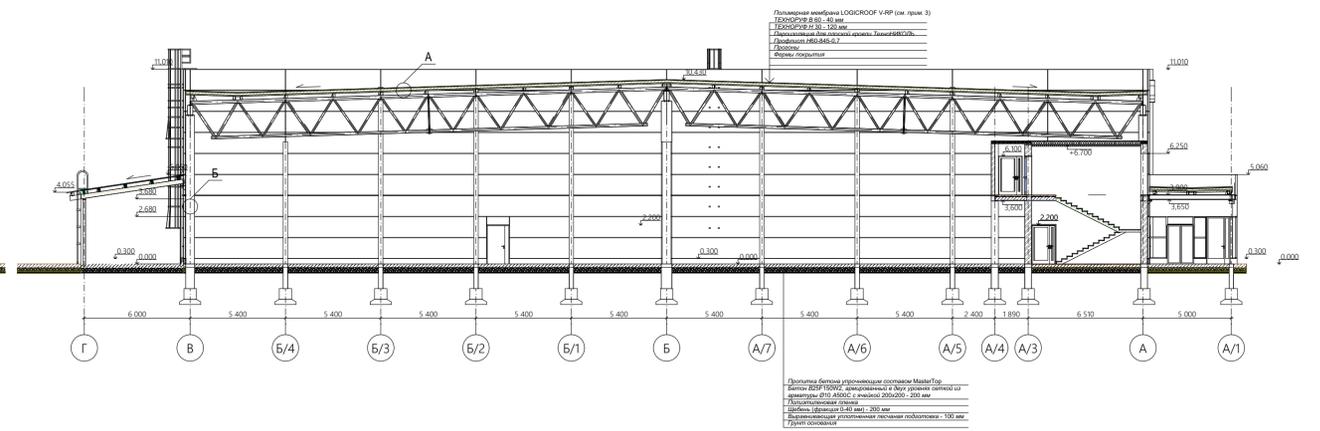
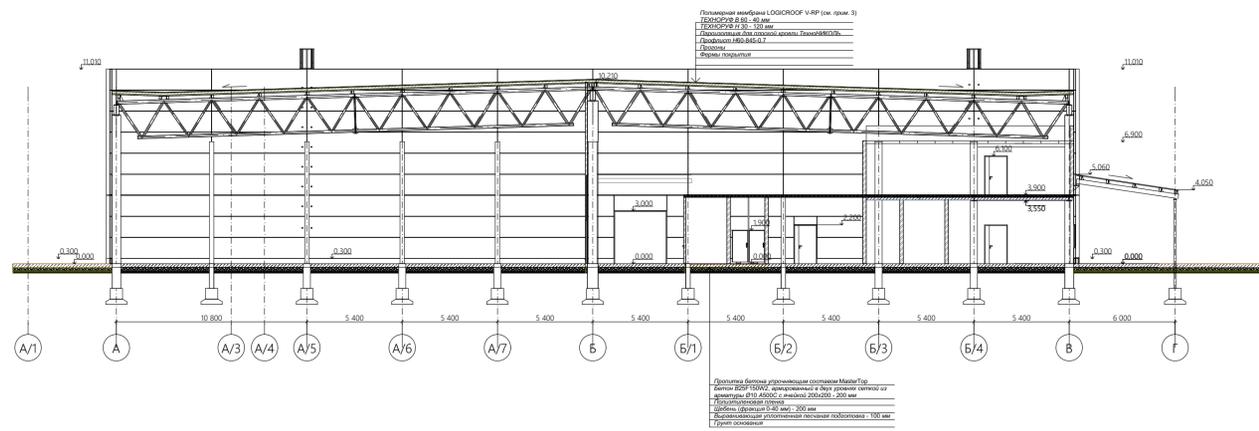
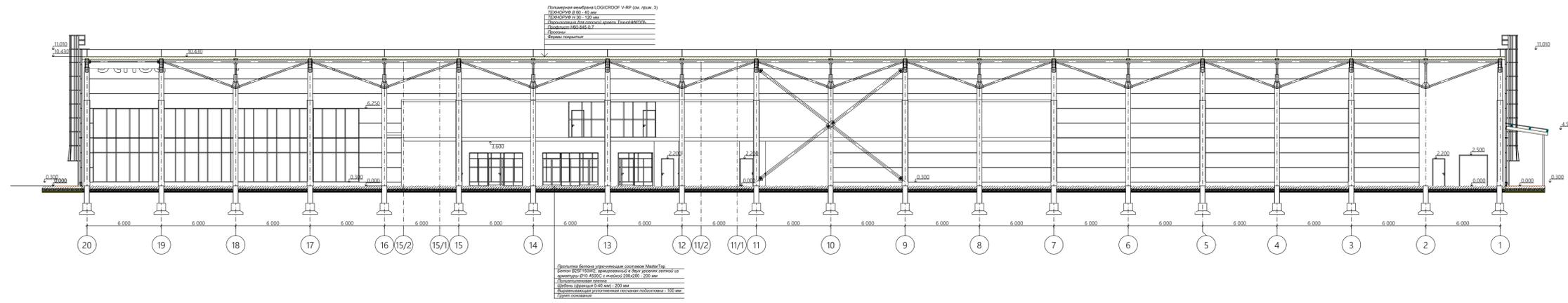




Ведомость отделки фасадов

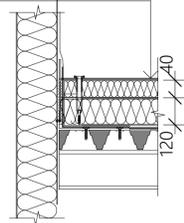
№	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование цвета	Прим.	Площадь
Цоколь	Фасадная штукатурка	RAL 1015 Серо-белый	См. п.п. 5	96,26	
Стены	Сэндвич-панели	RAL 2004 Оранжевый	См. п.п. 1	754,00	
Стены	Сэндвич-панели	RAL 1016 Желтая охра	См. п.п. 2	1852,89	
Стены	Сэндвич-панели	RAL 9010 Белый	См. п.п. 3	720,29	
Декоративные элементы	Алюминий	RAL 2004 Оранжевый	См. п.п. 4	648,77	

1. Сэндвич-панели RAL 2004 Оранжевый. Площадь отделки фасада уточнить при разработке проекта производства работ на облицовку фасада.
 2. Сэндвич-панели RAL 1016 Желтая охра. Площадь отделки фасада уточнить при разработке проекта производства работ на облицовку фасада.
 3. Сэндвич-панели RAL 9010 Белый. Площадь отделки фасада уточнить при разработке проекта производства работ на облицовку фасада.
 4. Алюминий RAL 2004 Оранжевый. Площадь отделки фасада уточнить при разработке проекта производства работ на облицовку фасада.
 5. Ступени окраски фасадной штукатуркой. RAL 1015 Серо-белый. Площадь отделки фасада уточнить при разработке проекта производства работ на облицовку фасада.



Узел А

- Полимерная мембрана LOGICROOF V-RP (см. прим. 3)
- ТЕХНОРУФ В 60 - 40 мм
- ТЕХНОРУФ Н 30 - 120 мм
- Пароизоляция для плоской кровли ТЕХНОНИКОЛЬ
- Профлист Н60-845-0,7
- Прогоны
- Фермы покрытия



Узел Б

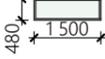
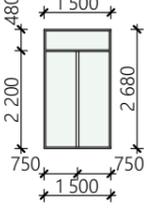
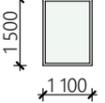
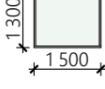
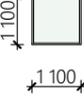
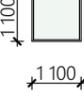
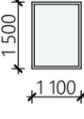
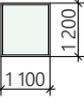


Спецификация элементов заполнения проемов

Спецификация элементов заполнения проемов

Позиция	Обозначение	Размеры Ш х В	Номер Собственного Этажа	Всего	Примечание	Чертеж	Позиция	Обозначение	Размеры Ш х В	Номер Собственного Этажа	Всего	Примечание	Чертеж
B-001	Торговая сеть	18 380×2 380	1	1			B-010	Торговая сеть	3 700×2 900	2	1	EI60	
B-002	Торговая сеть	21 450×3 570	1	1			B-011	Торговая сеть	2 950×2 900	2	1	EI60	
B-003	Торговая сеть	21 450×2 380	2	1			B-012	Торговая сеть	3 300×1 300	1	1		
B-004	Торговая сеть	4 800×1 190	2	1			OK-001		1 500×1 200	1	2		
B-005	Торговая сеть	4 800×1 190	2	2			OK-001		1 500×1 200	2	2		
B-006	Торговая сеть	4 800×1 190	2	1			OK-002		750×2 380	1	2		
B-007	Торговая сеть	4 800×1 190	2	1			OK-003	Торговая сеть	1 500×480	1	2		
B-008	Торговая сеть	4 800×1 190	2	1			OK-004		1 000×2 380	1	2		
B-009	Торговая сеть	4 800×1 190	2	1									

Спецификация элементов заполнения проемов

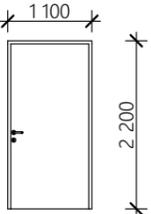
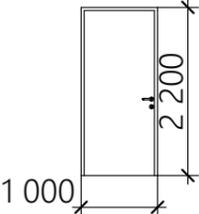
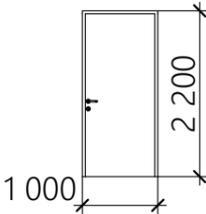
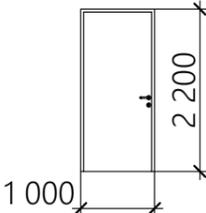
Позиция	Обозначение	Размеры Ш x В	Номер Собственного Этажа	Всего	Примечание	Чертеж
ОК-005	Торговая сеть	1 500×480	1	2		
ОК-006	Торговая сеть	1 500×2 680	1	4		
ОК-007	Торговая сеть	1 100×1 500	1	3		
ОК-008		1 500×1 300	1	1		
ОК-009		1 100×1 100	1	5	Люк дымоудален ия Л-С-04- 1100x1100- С-1*KS2 24V/KS2 230V	
ОК-010		1 100×1 100	1	3	Люк дымоудален ия Л-С-04- 1200x1000- С-1*KS2 24V/KS2 230V	
ОК-011		1 100×1 500	1	1	EI60	
ОК-012	Торговая сеть	1 100×1 200	2	2		

Каталог Дверей

Каталог Дверей

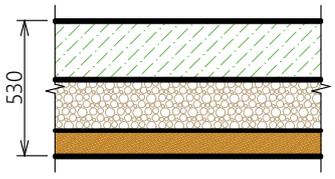
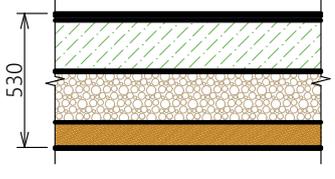
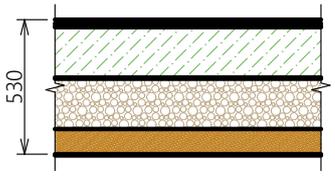
Позиция	Обозначение	Размер Ш х В	Номер Собственного Этажа	Количество	Ориентация	2D-символ	Примечание	Чертеж двери	Позиция	Обозначение	Размер Ш х В	Номер Собственного Этажа	Количество	Ориентация	2D-символ	Примечание	Чертеж двери
Д-001	Торговая сеть. Наружная. Автоматические раздвижные двери	1 500×2 200	1	2			Коробка RAL 9010 Полотно стекло		Д-007	Торговая сеть. Внутренняя. Двупольная.	1 360×2 200	1	2	Л		Коробка RAL 9010 Полотно стекло прозрачное	
Д-002	Торговая сеть. Внутренняя. Автоматические раздвижные двери.	1 500×2 200	1	2			Коробка RAL 9010 Полотно стекло прозрачное		Д-007	Торговая сеть. Внутренняя. Двупольная.	1 360×2 200	2	1	Л		Коробка RAL 9010 Полотно стекло прозрачное	
Д-003	Торговая сеть. Наружная. Однопольная.	1 160×2 200	1	1	П		Коробка RAL 9010 Полотно RAL 9010		Д-008	Торговая сеть. Внутренняя. Однопольная.	1 160×2 200	1	1	Л		Коробка RAL 9010 Полотно RAL 9010	
Д-004	Торговая сеть. Наружная. Однопольная.	1 160×2 200	1	1	Л		Коробка RAL 9010 Полотно RAL 9010		Д-009	Торговая сеть. Внутренняя. Однопольная.	1 060×2 200	1	3	Л		Коробка RAL 9010 Полотно RAL 9010	
Д-005	Торговая сеть. Внутренняя. Однопольная.	1 000×2 200	1	1	П		Коробка RAL 9010 Полотно RAL 9010		Д-010	Торговая сеть. Внутренняя. Однопольная.	900×1 800	1	6	Л		Коробка RAL 9010 Полотно RAL 9010	
Д-005	Торговая сеть. Внутренняя. Однопольная.	1 000×2 200	2	12	П		Коробка RAL 9010 Полотно RAL 9010		Д-010	Торговая сеть. Внутренняя. Однопольная.	900×1 800	2	4	Л		Коробка RAL 9010 Полотно RAL 9010	
Д-006	Торговая сеть. Внутренняя. Двупольная.	1 360×2 200	1	2	П		Коробка RAL 9010 Полотно стекло прозрачное		Д-011	Торговая сеть. Наружная. Двупольная.	1 300×2 200	1	3	Л		Коробка RAL 9010 Полотно RAL 9010	
Д-006	Торговая сеть. Внутренняя. Двупольная.	1 360×2 200	2	3	П		Коробка RAL 9010 Полотно стекло прозрачное										

Каталог Дверей

Позиция	Обозначение	Размер Ш x В	Номер Собственного Этажа	Количество	Ориентация	2D-символ	Примечание	Чертеж двери
Д-025		1 100×2 200	1	1	Л		EI 60 Коробка RAL 9010 Полотно RAL 9010	
Д-025	Торговая сеть.Внутренняя. Однопольная.	1 100×2 200	1	6	Л		EI 60 Коробка RAL 9010 Полотно RAL 9010	
Д-026	Торговая сеть.Внутренняя. Однопольная.	1 000×2 200	1	1	П		EI 60 Коробка RAL 9010 Полотно RAL 9010	
Д-027	Торговая сеть.Внутренняя. Однопольная.	1 000×2 200	2	2	Л		EI 60 Коробка RAL 9010 Полотно RAL 9010	
Д-028	Торговая сеть.Внутренняя. Однопольная.	1 000×2 200	2	1	П		EI 60 Коробка RAL 9010 Полотно RAL 9010	

Ведомость отделки помещений							
Вид отделки элементов интерьера							
Номер помещения на плане	Потолок	Площадь м2	Стены и перегородки	Площадь м2	Колонны	Площадь м2	Примечание
1 этаж: 1.02;1.04;1.05;1.06;1.07;1.08;	Окраска воднодисперсными красками на основе акрилового сополимера RAL 9003 (белый) по подготовленной поверхности	67,84	Окраска воднодисперсными красками на основе акрилового сополимера RAL 9003 (белый) по подготовленной поверхности	519,26	ГКЛ ГОСТ 6266-97 - 9,5 мм Окраска воднодисперсными красками на основе акрилового сополимера RAL 9003 (белый) по подготовленной поверхности	11,088	
1 этаж: 1.09;1.10;1.11;1.12;	Окраска воднодисперсными красками на основе акрилового сополимера RAL 9003 (белый) по подготовленной поверхности	38,55	Керамическая плитка светлых тонов по подготовленной поверхности	156,98	ГКЛ ГОСТ 6266-97 - 9,5 мм Керамическая плитка светлых тонов	5,04	
1 этаж: 17;1.19;	Перекрытие из сэндвич-панелей как конечная отделка	30,94	Окраска воднодисперсными красками на основе акрилового сополимера RAL 9003 (белый) по подготовленной поверхности; Стены из сэндвич-панелей как конечная отделка;штукатурка по подготовленной поверхности	23,4(сэндвич-панели); 87,48(Окраска); 2,94 (Цоколь штукатурка по подготовленной поверхности)	ГКЛ ГОСТ 6266-97 - 9,5 мм Окраска воднодисперсными красками на основе акрилового сополимера RAL 9003 (белый) по подготовленной поверхности	7,92	
1 этаж: 1.18;1.13;1.20;	Перекрытие из сэндвич-панелей как конечная отделка;Окраска воднодисперсными красками на основе акрилового сополимера RAL 9003 (белый) по подготовленной поверхности	84,18(окраска);25,74(сэндвич-панели)	Окраска воднодисперсными красками на основе акрилового сополимера RAL 9003 (белый) по подготовленной поверхности; Стены из сэндвич-панелей как конечная отделка;штукатурка по подготовленной поверхности	35,99(сэндвич-панели); 240,25(Окраска); 3,22(Цоколь штукатурка по подготовленной поверхности)			
1 этаж: 1.15;1.16;1.21	Перекрытие из сэндвич-панелей как конечная отделка	16,97	Керамическая плитка светлых тонов по подготовленной поверхности	86,23	ГКЛ ГОСТ 6266-97 - 9,5 мм Керамическая плитка светлых тонов	16,32	

Ведомость отделки помещений							
Вид отделки элементов интерьера							
Номер помещения на плане	Потолок	Площадь м2	Стены и перегородки	Площадь м2	Колонны	Площадь м2	Примечание
1 этаж: 1.01;1.03;1.14;	Покрытие-профлист, как конечная отделка	5873,62	Окраска воднодисперсными красками на основе акрилового сополимера RAL 9003 (белый) по подготовленной поверхности; Стены из сэндвич-панелей как конечная отделка;штукатурка по подготовленной поверхности	2616,5(сэндвич-панели);1025,79 (Окраска); 59,73(Цоколь штукатурка по подготовленной поверхности)	ГКЛ ГОСТ 6266-97 - 9,5 мм Окраска воднодисперсными красками на основе акрилового сополимера RAL 9003 (белый) по подготовленной поверхности	20,35	отделка колонн в 1.14 помещении; в 1.01 помещении без окраски стен
2 этаж: 2.03;2.04;2.06;2.08;2.10;2.19;2.20;2.22;	Перекрытие из сэндвич-панелей как конечная отделка	44,66	Керамическая плитка светлых тонов	197,86	ГКЛ ГОСТ 6266-97 - 9,5 мм Керамическая плитка светлых тонов	8,12	
2 этаж: 2.26	Перекрытие из сэндвич-панелей как конечная отделка	74,34	Окраска воднодисперсными красками на основе акрилового сополимера RAL 9003 (белый) по подготовленной поверхности; Стены из сэндвич-панелей как конечная отделка	59,8(сэндвич-панели);62,6(окраска)	ГКЛ ГОСТ 6266-97 - 9,5 мм Окраска воднодисперсными красками на основе акрилового сополимера RAL 9003 (белый) по подготовленной поверхности	34,8	
2 этаж+8: 12:2.02;2.05;2.07;2.09;2.11;2.13;2.16;2.17;2.21;2.23;2.24;	Перекрытие из сэндвич-панелей как конечная отделка	304,2	Окраска воднодисперсными красками на основе акрилового сополимера RAL 9003 (белый) по подготовленной поверхности	836,75	ГКЛ ГОСТ 6266-97 - 9,5 мм Окраска воднодисперсными красками на основе акрилового сополимера RAL 9003 (белый) по подготовленной поверхности	42,63	

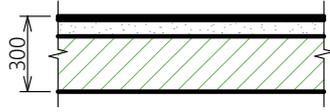
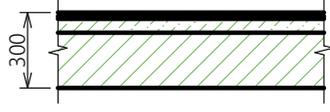
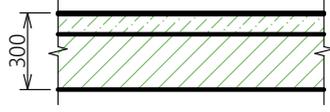
Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м ²
1.01, 1.03, 1.04, 1.06, 1.08, 1.13, 1.14, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20	1		<ol style="list-style-type: none"> 1. Пропитка бетона уплотняющим составом Master Top. 2. Бетон В25F150W2, армированный в двух уровнях сеткой из арматуры Ø10 А500С с ячейкой 200х200 - 228 мм. 3. Полиэтиленовая пленка - 2 мм. 4. Щебень (фракция 0-40 мм) - 200 мм. 5. Выравнивающая уплотненная песчаная подготовка - 100 мм. 6. Грунт основания. 	6 198,31
1.05, 1.07, 1.09, 1.10, 1.11, 1.12, 1.15, 1.16	2		<ol style="list-style-type: none"> 1. Плитка 600*600 мм - 10 мм. 2. Прослойка и заполнение швов из цементно-песчаного раствора М75 - 18 мм. 3. Бетон В25F150W2, армированный в двух уровнях сеткой из арматуры Ø10 А500С с ячейкой 200х200 - 200 мм. 4. Полиэтиленовая пленка - 2 мм. 5. Щебень (фракция 0-40 мм) - 200 мм. 6. Выравнивающая уплотненная песчаная подготовка - 100 мм. 7. Грунт основания. 	86,72
1.02	3		<ol style="list-style-type: none"> 1. Ламинат - 15 мм. 2. Пробковая подложка - 10 мм. 3. Пароизоляция - 3 мм. 4. Бетон В25F150W2, армированный в двух уровнях сеткой из арматуры Ø10 А500С с ячейкой 200х200 - 200 мм. 5. Полиэтиленовая пленка - 2 мм. 6. Щебень (фракция 0-40 мм) - 200 мм. 7. Выравнивающая уплотненная песчаная подготовка - 100 мм. 8. Грунт основания. 	5,61

Изм.

AP

Н.

—

Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м ²
2.01, 2.02, 2.03, 2.04, 2.06, 2.08, 2.10, 2.12, 2.15, 2.16, 2.17, 2.18, 2.19, 2.20, 2.21, 2.22, 2.23, 2.25	4		<ol style="list-style-type: none"> 1. Плитка 600*600 мм - 10 мм. 2. Прослойка и заполнение швов из цементно-песчаного раствора М75 - 5 мм. 3. Стяжка поризованная из цементно-песчаного раствора - 65 мм. 4. Плита перекрытия - 220 мм. 	278,63
2.05, 2.07, 2.09, 2.11, 2.13, 2.14, 2.24	5		<ol style="list-style-type: none"> 1. Ламинат - 15 мм. 2. Пробковая подложка - 10 мм. 3. Стяжка поризованная из цементно-песчаного раствора - 55 мм. 4. Плита перекрытия - 220 мм. 	117,65
2.26	6		<ol style="list-style-type: none"> 1. Пропитка бетона уплотняющим составом Master Тор. 2. Бетон В25F150W2 - 80 мм. 3. Плита перекрытия - 220 мм. 	35,74

Изм.

Н.

11